

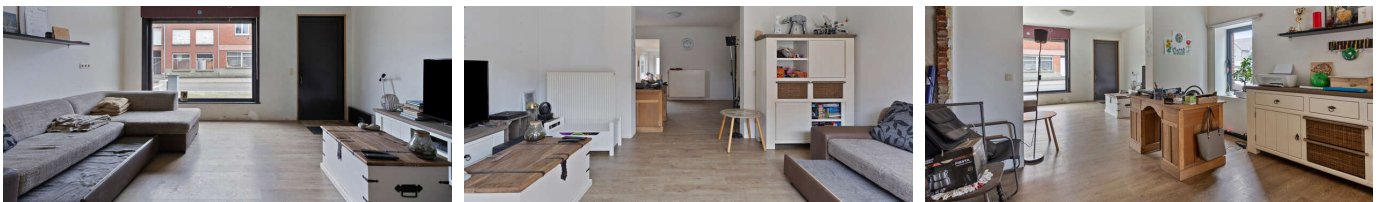
Te koop - Huis

Genenbosstraat 56, 3560

Lummen

€ 240.000

Ref. 6622905 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 132m²

Grond opp.: 625m²

EPC: 422kwh/m²/j

Omschrijving

Bij het betreden van de woning komen we binnen in de inkomhal, vanwaar we toegang hebben tot de keuken en eetruimte. De keuken is uitgerust met een ingebouwde oven, kookplaat, dampkap en een ingebouwde vaatwasser.

Achteraan de woning bevindt zich een apart toilet, een badkamer met ligbad en meubel, evenals een praktische wasruimte.

Op de bovenverdieping zijn er drie slaapkamers, waarvan twee volwaardige kamers en één kleinere kamer. De woning wordt verwarmd op aardgas.

Daarnaast beschikt de woning over een aangename tuin aan de achterzijde.

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons steeds contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immo-bosmans.be.

Financieel

Prijs: € 240.000,00

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 132,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1949

Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 422 kWh/m²/jaar

EPC klasse: E

Terrein

Grondoppervlakte: 625,00 m²

Indeling

Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: C

Vonnissen: Nee