

Te koop - Huis

Heerbaan 65, 3580

Bevinne

€ 209.000

Ref. 6546356  



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 194m²

Grond opp.: 310m²

EPC: 534kwh/m²/j

Omschrijving

Bij het betreden van de woning komen we binnen in de inkomhal, die toegang biedt tot de ruime leef- en eetruimte.

Achteraan bevindt zich de keuken, uitgerust met een koelkast, kookplaat, fornuis en dampkap. Daarnaast is er een aparte douche en een apart toilet.

Op de eerste verdieping zijn er drie slaapkamers, waarbij één kamer doorgang biedt naar een andere slaapkamer.

De zolderverdieping biedt mogelijkheden om te worden omgevormd tot een extra ruime slaapkamer of studio.

Daarnaast beschikt de woning over een beperkte kelderruimte.

- + Dubbele beglazing
- + Verwarming op aardgas
- + Aangelegde tuin

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immobosmans.be

Financieel

Prijs: € 209.000,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 194,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1914
Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 534 kWh/m²/jaar
EPC klasse: F

Terrein

Grondoppervlakte: 310,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B
Vonnissen: Nee